



Benfica - Apartamento



4 Quartos
 3 Casas de banho
 135 Área (m²)

529 900 €
(EUR €)

EXCLUSIVO T4 TOTALMENTE REMODELADO EM BENFICA

EXCLUSIVO T4 TOTALMENTE REMODELADO EM BENFICA –

Descubra este incrível apartamento T3/4 em Benfica, localizado numa zona central e residencial, repleta de comércio tradicional, lojas de design e mobiliário, cafés e restaurantes. Beneficie da proximidade ao Centro Comercial Colombo, Centro Comercial Fonte Nova, Metropolitano do Colégio Militar, farmácias e acesso fácil às autoestradas e transportes públicos.

Características do imóvel:

Cozinha + Sala (55m²) – Cozinha moderna com móveis brancos, ladrilho decorativo, eletrodomésticos encastrados (forno, placa, exaustor, micro-ondas, máquina de lavar louça e roupa, termoacumulador e combinado encastrado).



- Hall de entrada (10m²)
- Wc Social Completo (3m²) – Com loiças suspensas.
- 4 Quartos com Roupeiro:
 - Suite 1 (20m²)
 - Quarto 2 (14m²)
 - Suite 3 (17m²)
 - Quarto 4 (15m²)
- Acabamentos modernos e conforto:
 - Caixilharia lacada a branco com vidros duplos e janelas oscilo-batentes.
 - Teto falso com luzes LED embutidas em toda a casa.
 - Pré-instalação de ar condicionado.
 - Estores elétricos.
 - Quatro frentes e vista desafogada.
- Segurança e acessibilidade:
 - Porta blindada.
 - Dois elevadores.

EXTRA: O imóvel inclui Home Staging para valorizar ainda mais os seus espaços!

- ▮ Obra de Remodelação Total em Curso ▮
- ▮ Valor do condomínio: € 57,42
- ▮ Orientação solar: SE/SW/NE/E

▮ Se procura um apartamento moderno, funcional e numa localização privilegiada, este é o imóvel ideal para si!

▮ Agende já a sua visita!

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Ano construção: 1971
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte, Sul
- Máquina lavar loiça
- Termo acumulador
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos
- Pisos: 9
- Elevador
- Estores eléctricos
- Certificação energética: C
- Ano de renovação: 2025